

**KPMG AUDIT IS**  
Tour EQHO  
2 Avenue Gambetta  
CS 60055  
92066 Paris la Défense Cedex  
France

**MAZARS**  
Tour Exaltis  
61, rue Henri Regnault  
92400 Paris La Défense  
France

# Eiffage Société Anonyme

*Rapport des commissaires aux comptes sur les  
comptes annuels*

Exercice clos le 31 décembre 2020

Eiffage  
Société Anonyme  
3-7, Place de l'Europe  
78140 Vélizy-Villacoublay  
*Ce rapport contient 20 pages*

**KPMG AUDIT IS**  
Tour EQHO  
2 Avenue Gambetta  
CS 60055  
92066 Paris la Défense Cedex  
France

**MAZARS**  
Tour Exaltis  
61, rue Henri Regnault  
92400 Paris La Défense  
France

## **Eiffage** **Société Anonyme**

Siège social : 3-7, Place de l'Europe  
78140 Vélizy-Villacoublay  
Capital social : €392.000.000

### **Rapport des commissaires aux comptes sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2020

A l'Assemblée générale de la société Eiffage,

#### **Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de la société Eiffage S.A. relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2020 tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

L'opinion formulée ci-dessus est cohérente avec le contenu de notre rapport au comité d'audit.

#### **Fondement de l'opinion**

##### ***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

##### ***Indépendance***

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2020 à la date d'émission de notre rapport, et, notamment, nous n'avons pas fourni de services interdits par l'article 5, paragraphe 1, du règlement (UE) n°537/2014.

### **Justification des appréciations - Points clés de l'audit**

La crise mondiale liée à la pandémie de Covid-19 crée des conditions particulières pour la préparation et l'audit des comptes de cet exercice. En effet, cette crise et les mesures exceptionnelles prises dans le cadre de l'état d'urgence sanitaire induisent de multiples conséquences pour les entreprises, particulièrement sur leur activité et leur financement, ainsi que des incertitudes accrues sur leurs perspectives d'avenir. Certaines de ces mesures, telles que les restrictions de déplacement et le travail à distance, ont également eu une incidence sur l'organisation interne des entreprises et sur les modalités de mise en œuvre des audits.

C'est dans ce contexte complexe et évolutif que, en application des dispositions des articles L.823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les points clés de l'audit relatifs aux risques d'anomalies significatives qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importants pour l'audit des comptes annuels de l'exercice, ainsi que les réponses que nous avons apportées face à ces risques.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

### **Évaluation des titres de participation**

*Notes 1.2 et 3 de l'annexe aux comptes annuels*

#### *Description du risque*

Les titres de participation détenus par la société sont constitués principalement des holdings des différentes branches d'activité du Groupe et représentent plus de la moitié du total de son bilan.

La valeur d'inventaire de ces participations est appréciée en fonction de la quote-part des capitaux propres détenue par la société, éventuellement corrigée pour tenir compte notamment des perspectives de développement de chaque branche d'activité et de rentabilité des filiales. Ces perspectives tiennent compte des performances passées ainsi que, le cas échéant, de circonstances particulières.

Le montant très significatif dans le bilan de la société des titres de participation et le degré de jugement requis dans l'estimation de leurs valeurs d'inventaire nous ont conduit à considérer l'évaluation des titres de participation comme un point clé de l'audit.

#### *Travaux d'audit réalisés*

Nos travaux consistent à vérifier la permanence et la correcte application des méthodes utilisées.

Nous apprécions les principales hypothèses retenues par la direction pour déterminer les perspectives de développement et de rentabilité des filiales et la sensibilité des évaluations à la variation des hypothèses.

**Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

***Informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires***

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Conseil d'administration et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux actionnaires.

Nous attestons de la sincérité et de la concordance avec les comptes annuels des informations relatives aux délais de paiement mentionnées à l'article D. 441-6 du code de commerce.

***Rapport sur le gouvernement d'entreprise***

Nous attestons de l'existence, dans le rapport du conseil d'administration sur le gouvernement d'entreprise, des informations requises par les articles L.225-37-4, L.22-10-10 et L.22-10-9 du code de commerce.

Concernant les informations fournies en application des dispositions de l'article L.22-10-9 du code de commerce sur les rémunérations et avantages versés ou attribués aux mandataires sociaux ainsi que sur les engagements consentis en leur faveur, nous avons vérifié leur concordance avec les comptes ou avec les données ayant servi à l'établissement de ces comptes et, le cas échéant, avec les éléments recueillis par votre société auprès des entreprises contrôlées par elle qui sont comprises dans le périmètre de consolidation. Sur la base de ces travaux, nous attestons l'exactitude et la sincérité de ces informations.

Concernant les informations relatives aux éléments que votre société a considéré susceptibles d'avoir une incidence en cas d'offre publique d'achat ou d'échange, fournies en application des dispositions de l'article L.22-10-11 du code de commerce, nous avons vérifié leur conformité avec les documents dont elles sont issues et qui nous ont été communiqués. Sur la base de ces travaux, nous n'avons pas d'observation à formuler sur ces informations.

***Autres informations***

En application de la loi, nous nous sommes assurés que les diverses informations relatives aux prises de participation et de contrôle et à l'identité des détenteurs du capital ou des droits de vote vous ont été communiquées dans le rapport de gestion.

## **Autres vérifications ou informations prévues par les textes légaux et réglementaires**

### ***Format de présentation des comptes annuels destinés à être inclus dans le rapport financier annuel***

Conformément au III de l'article 222-3 du règlement général de l'AMF, la direction de votre société nous a informés de sa décision de reporter l'application du format d'information électronique unique tel que défini par le règlement européen délégué n°2019/815 du 17 décembre 2018 aux exercices ouverts à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2021. En conséquence, le présent rapport ne comporte pas de conclusion sur le respect de ce format dans la présentation des comptes annuels destinés à être inclus dans le rapport financier annuel mentionné au I de l'article L.451-1-2 du code monétaire et financier.

### ***Désignation des commissaires aux comptes***

Nous avons été nommés commissaires aux comptes de la société Eiffage S.A. par l'Assemblée générale du 21 juin 1977 pour le cabinet KPMG Audit IS compte tenu des acquisitions et des fusions de cabinets intervenues depuis cette date et du 24 avril 2019 pour le cabinet Mazars.

Au 31 décembre 2020, le cabinet KPMG Audit IS était dans la 44<sup>ième</sup> année de sa mission sans interruption et le cabinet Mazars dans la 2<sup>ème</sup> année.

### **Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider la société ou de cesser son activité.

Il incombe au comité d'audit de suivre le processus d'élaboration de l'information financière et de suivre l'efficacité des systèmes de contrôle interne et de gestion des risques, ainsi que le cas échéant de l'audit interne, en ce qui concerne les procédures relatives à l'élaboration et au traitement de l'information comptable et financière.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'administration.

### **Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

#### ***Objectif et démarche d'audit***

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance,

sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

*Rapport au comité d'audit*

Nous remettons un rapport au comité d'audit qui présente notamment l'étendue des travaux d'audit et le programme de travail mis en œuvre, ainsi que les conclusions découlant de nos travaux. Nous portons également à sa connaissance, le cas échéant, les faiblesses significatives du contrôle interne que nous avons identifiées pour ce qui concerne les procédures relatives à l'élaboration et au traitement de l'information comptable et financière.

Parmi les éléments communiqués dans le rapport au comité d'audit, figurent les risques d'anomalies significatives que nous jugeons avoir été les plus importants pour l'audit des comptes annuels de l'exercice et qui constituent de ce fait les points clés de l'audit, qu'il nous appartient de décrire dans le présent rapport.

Nous fournissons également au comité d'audit la déclaration prévue par l'article 6 du règlement (UE) n° 537-2014 confirmant notre indépendance, au sens des règles applicables en France telles qu'elles sont fixées notamment par les articles L.822-10 à L.822-14 du code de commerce et dans le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes. Le cas échéant, nous nous entretenons avec le comité d'audit des risques pesant sur notre indépendance et des mesures de sauvegarde appliquées.

## Les commissaires aux comptes

Paris La Défense, le 30 mars 2021

Paris La Défense, le 30 mars 2021

KPMG Audit IS

Mazars

Philippe Bourhis  
AssociéOlivier Thireau  
Associé

# Comptes sociaux

En milliers d'euros

## Bilan

Actif	Notes	2020			2019
		Brut	Amortissements et provisions	Net	
Immobilisations incorporelles et corporelles	2	1 513	1 365	148	162
Participations	3	4 071 967	35 471	4 036 496	3 772 326
Autres immobilisations financières	3 – 4 – 11	619 140	160 649	458 491	400 134
<b>Total de l'actif immobilisé</b>		4 692 620	197 485	4 495 135	4 172 622
Créances clients et Comptes rattachés	4 – 11	101 658	-	101 658	161 440
Autres créances	4 – 11	1 759 046	64	1 758 982	2 043 011
<b>Total de l'actif réalisable</b>		1 860 704	64	1 860 640	2 204 451
Valeurs mobilières de placement	5	1 190 431	42	1 190 389	46 248
Disponibilités	5	1 475 349	-	1 475 349	1 415 733
<b>Total de l'actif disponible</b>		2 665 780	42	2 665 738	1 461 981
Comptes de régularisation		11 766	-	11 766	4 876
<b>Total de l'actif</b>		9 230 870	197 591	9 033 279	7 843 930

  

Passif	Notes	2020	2019
Capital	6	392 000	392 000
Primes d'émission, de fusion, d'apport		519 930	520 942
Ecart de réévaluation		3 415	3 415
Réserves		39 233	40 368
Report à nouveau		4 295 718	3 705 532
Résultat de l'exercice		630 509	590 187
Provisions réglementées		37	37
<b>Capitaux propres</b>	7	5 880 842	5 252 481
<b>Provisions pour risques et charges</b>	8	99 766	135 590
Dettes financières	9 – 10	2 353 995	1 556 501
Dettes fournisseurs et Comptes rattachés	9 – 10	7 614	12 787
Autres dettes	9 – 10	690 075	885 889
<b>Total des dettes</b>		3 051 684	2 455 177
<b>Concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques</b>	9 – 10	275	282
Comptes de régularisation		712	400
<b>Total du passif</b>		9 033 279	7 843 930

# Compte de résultat

En milliers d'euros

	Notes	2020	2019
<b>Produits d'exploitation</b>			
Ventes et prestations de services		14 490	11 709
Autres produits		1 270	152
Reprise de provisions		1 100	11 372
<b>Total</b>		<b>16 860</b>	<b>23 233</b>
<b>Charges d'exploitation</b>			
Charges externes		(15 569)	(26 446)
Impôts et taxes, versements assimilés		(1 029)	(821)
Salaires, traitements et charges sociales		(2 827)	(2 797)
Dotations aux amortissements et aux provisions		(1 518)	(535)
<b>Total</b>		<b>(20 943)</b>	<b>(30 599)</b>
<b>Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun</b>			
		-	-
<b>Résultat d'exploitation</b>		<b>(4 083)</b>	<b>(7 366)</b>
<b>Résultat financier</b>			
Produits de participations		607 821	568 854
Intérêts nets et divers	14	21 985	20 670
Variation nette des provisions		(85 554)	(175)
<b>Résultat financier</b>		<b>544 252</b>	<b>589 349</b>
<b>Résultat courant</b>		<b>540 169</b>	<b>581 983</b>
<b>Résultat exceptionnel</b>			
Résultat sur cessions d'actifs immobilisés		-	-
Autres produits et charges à caractère exceptionnel		23 941	3 142
Variation nette des provisions		35 850	(2 800)
<b>Résultat exceptionnel</b>	15	<b>59 791</b>	<b>342</b>
Impôts sur les bénéfices	16	30 549	7 862
<b>Résultat net</b>		<b>630 509</b>	<b>590 187</b>

## Notes aux comptes sociaux

(Sauf indication contraire, tous les chiffres cités sont exprimés en milliers d'euros)

Eiffage

Société anonyme au capital de 392 000 000 €

3-7, place de l'Europe à Vélizy-Villacoublay (78140), France

709 802 094 R.C.S. de Versailles

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'administration le 24 février 2021.

### Évènements significatifs de l'exercice

Compte tenu de son activité, la société n'a été que faiblement impactée par la crise sanitaire liée à la COVID 19. La société Eiffage dispose d'une structure financière solide.

### 1. Principes et méthodes comptables

Les comptes annuels sont établis suivant les principes résultant du plan comptable général adopté par l'Autorité des normes comptables dans son règlement ANC 2018-01 du 20 avril 2018 modifiant le règlement ANC N°2014-03 relatif au plan comptable général (règlement homologué par arrêté du 8 octobre 2018, et publié au Journal Officiel du 9 octobre 2018).

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

#### 1.1. Immobilisations corporelles

A l'exception des biens ayant fait l'objet d'une réévaluation légale, les immobilisations corporelles sont enregistrées à leur coût d'acquisition et amorties linéairement sur la durée de vie estimée des immobilisations concernées.

. Constructions	40 ans
. Bâtiments industriels	20 ans
. Agencements	10 ans

La durée d'amortissement est réduite de moitié pour les biens d'occasion.

#### 1.2. Immobilisations financières

Les titres de participation sont inscrits au bilan à leur valeur brute, c'est-à-dire à leur coût d'acquisition additionné des frais liés à leur acquisition ou à leur valeur réévaluée au 31 décembre 1976. Lorsque la valeur d'inventaire des titres de participation est inférieure à la valeur brute, une provision est constituée à hauteur de la différence.

La valeur d'inventaire des titres de participation est appréciée en fonction de la quote-part des capitaux propres éventuellement corrigés pour tenir compte de leurs perspectives de plus-values d'actifs, de développement et de rentabilité.

#### 1.3. Créances

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale et éventuellement dépréciées en fonction de leurs perspectives de recouvrement.

#### **1.4. Valeurs mobilières de placement**

Les valeurs mobilières de placement sont comptabilisées à leur coût d'acquisition.

Des provisions pour dépréciation sont constituées lorsque leur valeur vénale est inférieure, à la date de clôture, à leur coût d'entrée en portefeuille. Les intérêts courus sur les valeurs à taux d'intérêt garanti sont constatés à la clôture.

Les plus-values latentes ne sont pas comptabilisées.

#### **1.5. Provisions pour risques et charges**

Les provisions pour risques et charges sont constituées dès lors qu'il existe un risque probable de sortie de ressources sans contreparties attendues. Elles sont revues à chaque date d'établissement des comptes et ajustées pour refléter la meilleure estimation à cette date.

#### **1.6. Opérations en devises**

Les dettes et créances libellées en devises sont converties aux derniers cours de change de l'exercice. Il en est de même des postes du bilan et du compte de résultat des établissements à l'étranger.

#### **1.7. Opérations faites en commun**

Les comptes des sociétés en participation françaises, dont la société est gérante, sont totalement intégrés aux comptes annuels quel que soit le pourcentage de détention. La quote-part de résultat revenant aux associés non gérants est comptabilisée dans les rubriques "bénéfice transféré" ou "perte transférée".

En ce qui concerne les sociétés en participation françaises non gérées et les joint-ventures à l'étranger, seuls sont pris en compte les résultats à hauteur de la quote-part revenant à la société."

#### **1.8. Résultats des filiales sociétés en nom collectif**

Dans la mesure où les clauses statutaires le permettent, les résultats des sociétés de personnes et assimilées de l'année en cours sont comptabilisés dans l'exercice en produits à recevoir s'il s'agit de bénéfices, ou en charges à payer s'il s'agit de pertes, en contrepartie du résultat financier.

#### **1.9. Actions propres**

Les actions propres affectées à la couverture de plans d'options d'achat d'actions et de plans d'attribution gratuite d'actions sont enregistrées en « Valeurs mobilières de placement ».

Conformément au règlement CRC 2008-15, une provision pour risque à caractère exceptionnel est constituée sur la période d'acquisition des droits par les bénéficiaires lorsqu'une charge devient probable.

Les actions propres non affectées à la couverture de plans sont enregistrées en « Autres immobilisations financières » à leur coût d'acquisition.

Une provision pour dépréciation d'actif à caractère financier est constituée si le cours de Bourse moyen du dernier mois de l'exercice est inférieur aux coûts unitaires de ces titres.

## 2. Immobilisations incorporelles et corporelles

### 2.1. Valeur brute

	Au début de l'exercice	Augmentations	Diminutions	À la fin de l'exercice
Terrains	148	-	-	148
Constructions	1 288	-	-	1 288
Autres immobilisations corporelles	77	-	-	77
<b>Total</b>	<b>1 513</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1 513</b>

### 2.2. Amortissements

	Au début de l'exercice	Dotations	Reprises	À la fin de l'exercice
Constructions	1 275	13	-	1 288
Autres immobilisations corporelles	76	1	-	77
<b>Total</b>	<b>1 351</b>	<b>14</b>	<b>-</b>	<b>1 365</b>

## 3. Immobilisations financières

### 3.1. Valeur brute

	Au début de l'exercice	Augmentations	Diminutions	À la fin de l'exercice
Participations	3 803 639	269 395	1 067	4 071 967
Actions propres et contrat de liquidités	3 944	98 069	94 977	7 036
Autres immobilisations financières	477 192	188 568	53 656	612 104
<b>Total</b>	<b>4 284 775</b>	<b>556 032</b>	<b>149 700</b>	<b>4 691 107</b>

### 3.2. Provisions

	Au début de l'exercice	Dotations	Reprises	À la fin de l'exercice
Participations	31 313	5 224	1 066	35 471
Autres immobilisations financières	81 002	82 147	2 500	160 649
<b>Total</b>	<b>112 315</b>	<b>87 371</b>	<b>3 566</b>	<b>196 120</b>

Les dotations aux provisions sur les Autres immobilisations financières concernent principalement les contrats de délégation de service public et de partenariat public-privé.

#### 4. Créances

##### 4.1. Etat des échéances

	Montant net	Échéances à un an au plus	Échéances à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé (1)	442 928	-	442 928
Créances de l'actif réalisable (2)			
Créances Clients et Comptes rattachés	101 658	101 658	-
Autres créances diverses (3)	1 758 982	1 758 972	10
<b>Total</b>	<b>2 303 568</b>	<b>1 860 630</b>	<b>442 938</b>

(1) Dont 417 523 milliers d'euros envers les sociétés du Groupe.

(2) Dont 1 182 405 milliers d'euros envers les sociétés du Groupe.

(3) Dont 540 002 milliers d'euros à l'encontre du Fonds Commun de Créances servant de support au programme de titrisation de créances mis en place dans le Groupe en 2002. La contrepartie, de même montant, est inscrite dans le poste Dettes diverses.

##### 4.2. Provisions sur créances

	Au début de l'exercice	Dotations	Reprises	À la fin de l'exercice
Créances diverses				
Créances sur sociétés du Groupe	42	29	7	64
<b>Total</b>	<b>42</b>	<b>29</b>	<b>7</b>	<b>64</b>

#### 5. Valeurs mobilières de placement et Disponibilités

##### 5.1. Valeurs mobilières de placement

	Nombre de titres		Valeur nette comptable
	Au début de l'exercice	À la fin de l'exercice	
Actions propres	178 777	1 067 255	73 777
OPCVM monétaires	-	-	1 116 612
<b>Total</b>	<b>178 777</b>	<b>1 067 255</b>	<b>1 190 389</b>

Les valeurs mobilières de placement sont composées pour l'essentiel d'OPCVM dont la valeur au bilan est proche de leur valeur liquidative.

##### 5.2. Disponibilités

Les disponibilités comprennent des comptes à terme rémunérés aux conditions de marché d'un montant de 442 020 milliers d'euros.

## 6. Composition du capital social

Au 31 décembre 2020, le capital est composé de 98 000 000 actions au nominal de 4 euros.

	Nombre
Actions émises au 31 décembre 2019	98 000 000
Augmentation de capital réservée aux salariés	1 601 884
Réduction de capital	(1 601 884)
<b>Actions émises au 31 décembre 2020</b>	<b>98 000 000</b>

## 7. Variation des capitaux propres

	Capital	Primes liées au capital	Ecart de réévaluation	Réserves	Report à nouveau	Résultat	Provisions réglementées	Total
Montant au 31 décembre 2019	392 000	520 942	3 415	40 368	3 705 532	590 187	37	5 252 481
Affectation de l'exercice					590 187	(590 187)		-
Distribution de l'exercice								-
Augmentation de capital	6 408	112 436						118 844
Réduction de capital	(6 408)	(113 448)		(1 135)				(120 991)
Autres variations					(1)			(1)
Résultat de l'exercice 2020						630 509		630 509
<b>Montant au 31 décembre 2020</b>	<b>392 000</b>	<b>519 930</b>	<b>3 415</b>	<b>39 233</b>	<b>4 295 718</b>	<b>630 509</b>	<b>37</b>	<b>5 880 842</b>

## 8. Provisions pour risques et charges

	Au début de l'exercice	Dotations	Reprises		À la fin de l'exercice
			de provisions utilisées	de provisions non utilisées	
Options d'achats et actions gratuites Eiffage	107 600	71 750	107 600	-	71 750
Charges à venir sur chantier	13 050	-	-	600	12 450
Filiales	13 900	-	-	-	13 900
Impôts	960	-	-	-	960
Change	-	626	-	-	626
Restructuration	80	-	-	-	80
<b>Total</b>	<b>135 590</b>	<b>72 376</b>	<b>107 600</b>	<b>600</b>	<b>99 766</b>

## 9. Dettes et concours bancaires courants

### 9.1. Etat des échéances

	Montant	Échéances à un an au plus	Échéances à plus d'un an
<b>Dettes financières</b>			
Emprunt obligataire	504 175	4 175	500 000
Autres dettes financières	1 849 820	1 849 820	-
<b>Total</b>	<b>2 353 995</b>	<b>1 853 995</b>	<b>500 000</b>
<b>Autres Dettes</b>			
Dettes envers les sociétés du Groupe (1)	688 054	688 054	-
Autres dettes diverses	2 021	2 021	-
<b>Total</b>	<b>690 075</b>	<b>690 075</b>	<b>-</b>
<b>Concours bancaires courants</b>	<b>275</b>	<b>275</b>	<b>-</b>
<b>Total</b>	<b>275</b>	<b>275</b>	<b>-</b>

(1) Cf. 4.1 en ce qui concerne l'effet lié à l'opération de titrisation.

### 9.2. Dettes fournisseurs et Comptes rattachés

Au 31 décembre 2020, les dettes fournisseurs et comptes rattachés s'élèvent à 7 614 milliers d'euros. Elles comprennent des dettes à l'égard des fournisseurs hors Groupe, pour un montant de 6 257 milliers d'euros constitué pour la quasi-totalité de factures payables à 30 jours à compter de la date d'émission de la facture.

A la même date, ce solde ne comprend aucune dette échue significative.

## 10. Montant des charges à payer inclus dans les postes suivants du bilan

	Montant au 31 décembre 2020	Montant au 31 décembre 2019
Dettes financières	4 328	145
Dettes fournisseurs et Comptes rattachés	6 164	8 711
Autres dettes	185	279
Concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques	276	282
<b>Total</b>	<b>10 953</b>	<b>9 417</b>

## 11. Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan

	Montant au 31 décembre 2020	Montant au 31 décembre 2019
Autres immobilisations financières	5 780	31 963
Créances clients et Comptes rattachés	75 858	115 940
Autres créances	-	(2)
Disponibilités	20	585
<b>Total</b>	<b>81 658</b>	<b>148 486</b>

## 12. Actions propres

Au 31 décembre 2020, Eiffage détenait directement 1 156 553 de ses propres actions (soit 1,18 % du capital) pour un montant global de 80,8 millions d'euros. 1 067 255 actions (73,8 millions d'euros) étaient affectées à la couverture des plans d'options d'achat d'actions, le solde, soit 89 298 actions (7 millions d'euros), correspondant à des actions destinées à animer la liquidité du titre sur le marché.

## 13. Eléments concernant les entreprises liées et les participations

Les transactions entre les parties liées sont soit non significatives soit conclues à des conditions normales de marché.

## 14. Intérêts nets et divers

	Montant au 31 décembre 2020	Montant au 31 décembre 2019
<b>Produits financiers</b>		
. Intérêts sur entreprises liées	28 592	20 092
. Autres produits financiers sur entreprises liées	7 719	2 705
. Autres intérêts et produits assimilés	3 190	3 756
. Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	-	3
<b>Charges financières</b>		
. Intérêts sur entreprises liées	-	-
. Autres charges sur entreprises liées	(5 501)	(2 539)
. Autres intérêts et produits assimilés	(8 452)	(2 484)
. Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	(3 563)	(863)
<b>Total</b>	<b>21 985</b>	<b>20 670</b>

## 15. Résultat exceptionnel

Le résultat exceptionnel s'élève à 59,8 millions d'euros. Il est composé essentiellement d'une soule encaissée lors de l'acquisition de 4 % du capital de MAF2 en contrepartie de l'accompagnement de l'évolution de la gouvernance de cette société.

## 16. Impôts sur les sociétés

La société Eiffage est la société mère d'un Groupe relevant du régime de l'intégration fiscale ; au titre de l'exercice 2020, ce Groupe a concerné 279 filiales. Le produit d'impôt de 30,5 millions d'euros représente la différence entre le montant de l'impôt dû par le Groupe et le montant des impôts à recevoir des filiales intégrées fiscalement.

Les différences temporaires propres à Eiffage s'élèvent en base à 7 millions d'euros et correspondent à des allègements d'impôts futurs.

## 17. Engagements financiers

<b>Engagements donnés</b>	Montant au 31 décembre 2020	Montant au 31 décembre 2019
Avals et cautions	2 479 880	2 034 490
Sociétés de personnes (Sci, Snc, Gie)	516 296	491 548
<b>Total</b>	<b>2 996 176</b>	<b>2 526 038</b>

  

<b>Engagements reçus</b>	Montant au 31 décembre 2020	Montant au 31 décembre 2019
Lignes de crédit confirmées non utilisées	2 000 000	2 000 000
<b>Total</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

## 18. Effectif moyen

L'effectif moyen d'Eiffage comprend un cadre français.

## 19. Rémunération des dirigeants

La rémunération des dirigeants, tant fixe que variable, comprenant tous avantages en nature, due par Eiffage au titre de 2020 s'élève à un montant brut de 1 824 milliers d'euros.

Le montant des jetons de présence comptabilisé au titre de l'exercice pour l'ensemble des administrateurs s'élève à 651 milliers d'euros.

## 20. Honoraires de commissaires aux comptes

Les honoraires de commissariat aux comptes encourus au titre du contrôle légal des comptes et au titre des prestations de services entrant dans les diligences directement liées à cette mission sont mentionnés dans l'annexe aux comptes consolidés du Groupe Eiffage.

## Notes complémentaires

### Résultat des cinq derniers exercices

Nature des indications	2016	2017	2018	2019	2020
<b>1 - Capital en fin d'exercice (en milliers d'euros)</b>					
Capital social	392 329	392 015	392 000	392 000	392 000
Nombre des actions ordinaires existantes	98 082 265	98 003 766	98 000 000	98 000 000	98 000 000
Nombre maximal d'actions futures à créer par exercice de droits de souscription	-	-	-	-	-
<b>2 – Opérations et résultats de l'exercice (en milliers d'euros)</b>					
Chiffre d'affaires hors taxes		-	-	-	-
Résultat avant impôts, participation des salariés, amortissements et provisions	176 249	322 779	508 500	574 464	650 081
Impôts sur les bénéfices	40 961	49 280	11 970	7 862	30 549
Participation des salariés due au titre de l'exercice	-	-	-	-	-
Résultat après impôts, participation des salariés, amortissements et provisions	148 233	252 887	493 628	590 187	630 509
Résultat distribué	147 123	196 008	235 200	274 400	-
<b>3 - Résultats par action (en euros)</b>					
Résultat après impôts, participation des salariés, mais avant amortissements et provisions	2,21	3,80	5,31	5,94	6,95
Résultat après impôts, participation des salariés, amortissements et provisions	1,51	2,58	5,04	6,02	6,43
Dividende attribué à chaque action	1,50	2,00	2,40	2,80	-
<b>4 - Personnel</b>					
Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice	1	1	1	1	1
Montant de la masse salariale de l'exercice	1 636	1 569	1 800	1 932	1 810
Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux de l'exercice (Sécurité sociale, œuvres sociales,...)	586	582	590	865	1 016

Les dividendes non réclamés sont prescrits cinq ans après leur date de mise en paiement et sont ensuite versés au Trésor conformément aux dispositions légales.

## Résultat global et par action

	2020	2019
<b>Résultat courant</b>		
Global en millions d'euros	540	582
Par action en euros	5,5	5,9
<b>Résultat net total avant impôt</b>		
Global en millions d'euros	600	582
Par action en euros	6,1	5,9
<b>Résultat net</b>		
Global en millions d'euros	631	590
Par action en euros	6,4	6,0

## Filiales et participations au 31 décembre 2020

	Capital	Capitaux propres autres que le capital y.c. résultat 2020	Quote-part du capital détenu en %	Valeur comptable brute des titres détenus	Valeur comptable nette des titres détenus	Prêts et avances consentis par Eiffage et non encore remboursés	Engagements donnés par Eiffage	Chiffre d'affaires hors taxes du dernier exercice écoulé	Résultats du dernier exercice écoulé	Dividendes encaissés par Eiffage au cours de l'exercice
--	---------	---	-----------------------------------	---	---	---	--------------------------------	--	--------------------------------------	---

### A - Renseignements détaillés concernant les filiales et participations

#### 1. Filiales (+ 50 % du capital détenu par Eiffage)

Eiffage Construction (1)	275 625	529 116	100,00	1 185 707	1 185 707	-	99 245	3 772 227	12 841	89 749
Eiffage Energie Systèmes Participations (1)	242 560	648 286	100,00	898 371	898 371	-	9 244	4 112 971	91 482	132 316
Eiffage Infrastructures (1)	387 203	757 418	100,00	885 571	885 571	-	904 700	6 071 676	25 348	14 805
Financière Eiffarie (1)	200 174	1 579 259	50,00	378 707	378 707	-	-	2 514 987	497 763	322 080
A'Liéonor	167 446	104 704	65,00	179 161	179 161	90	1 081	54 835	(2 476)	-
Aliae	47 924	6	99,90	47 883	47 883	146 329	-	-	-	-
Secaa	30 571	318 988	100,00	30 571	30 571	-	-	53 556	21 188	10 601
Eiffage Rail Express	22 867	1 360 371	100,00	22 867	22 867	53 431	1 011 000	126 570	10 375	10 061
Verdun Participations 1 (1)	4 185	(218 184)	51,00	20 410	20 410	-	-	43 306	5 695	-
Eceba	16 396	(3 414)	100,00	16 396	16 396	21 000	-	857	(2 308)	-
Eifaltis	13 636	(590)	100,00	13 636	13 636	94 058	-	-	(576)	-
Eiffage Services	390	5 137	100,00	6 300	6 300	-	-	37 771	5 086	3 302
Eiffage Global Services	6 037	(2 764)	100,00	6 044	6 044	-	-	58 365	1 060	-

#### 2. Participations (10 à 50 % du capital détenu par Eiffage)

Adelac	6 000	18 440	25,00	68 612	68 612	1 155	-	41 475	4 175	-
TP Ferro Concesionaria (2)	51 435	NC	50,00	25 718	-	49 122	-	NC	NC	-
Efi	53 317	28 824	23,73	19 420	19 420	-	-	41 097	1 727	369
Eiffage Infra Bau SE (1)	18 107	64 694	44,77	19 317	19 317	34 563	-	946 633	30 685	-
Smtpc	17 804	54 869	32,92	16 221	16 221	-	-	27 647	6 695	-
Société Prado Sud	16 093	(24 723)	41,49	6 676	6 676	7 120	-	10 154	1 242	-

(1) Les informations concernant ces sociétés sont des données consolidées.

(2) Société en liquidation judiciaire

### B - Renseignements globaux sur toutes les filiales et participations

	Filiales Françaises	Filiales étrangères	Participations françaises	Participations étrangères
Valeur comptable titres détenus :				
Brute	3 672 693	30 652	114 182	254 440
Nette	3 665 035	30 652	112 488	228 321
Montant prêts et avances accordés	1 507 196	649	143 062	99 577
Montant cautions et avals donnés	2 588 225	3 000	9 649	-
Montant dividendes encaissés	591 546	10 600	1 018	99