

Vélizy-Villacoublay, le 30 septembre 2020
17:40

Communiqué de presse

Eiffage, la Banque des Territoires et Sodeports désignés lauréats de la concession du port de plaisance Marina Baie des Anges de Villeneuve-Loubet

Eiffage, au travers d'Eiffage Concessions (mandataire), a signé le 23 septembre 2020, en groupement avec la Banque des Territoires et Sodeports, un contrat portant sur le financement, la conception, la construction, l'exploitation et la maintenance pour une durée de 30 ans du port de plaisance Marina Baie des Anges. Conçue par la Commune de Villeneuve-Loubet dans les Alpes-Maritimes, cette délégation de service public débutera le 1^{er} janvier 2021. Le montant global d'investissement sur la durée du contrat est de près de 64 millions d'euros.

Le projet prévoit la réorganisation du plan d'eau pour une nouvelle configuration permettant l'accueil de 515 bateaux, la prolongation de la digue existante incluant la création de locaux annexes, et l'aménagement d'un site aujourd'hui inoccupé sur l'emprise du port avec la réalisation d'un hôtel 4 étoiles, un restaurant, un espace aqualudique-thalasso, un quai d'honneur de 2 000 m², une nouvelle capitainerie et près de 170 places de stationnement supplémentaires. La reconfiguration du port de Villeneuve-Loubet offre également l'opportunité de rétablir la promenade de mer, avec des voies piétonnes et de mobilité douce tout le long du parcours.

La Commune de Villeneuve-Loubet et le groupement ambitionnent de faire de Marina Baie des Anges une référence sur le plan environnemental. La construction des bâtiments s'inscrit dans la démarche Bâtiments Durables Méditerranéens. Différentes initiatives seront mises en place pour atteindre le label Pavillon Bleu et la certification Port Propre et Actif en Biodiversité, telles que l'utilisation des calories de l'eau de mer pour le chauffage ou la climatisation, la création de nurseries artificielles pour le développement des poissons ou encore l'installation de collecteurs de déchets flottants.

La conception-construction des bâtiments sera réalisée par Eiffage Construction en groupement avec l'agence d'architectes Erades & Bouzat. Eiffage et ses partenaires se sont engagés à confier 20 % des travaux à des PME et artisans locaux. Le chantier devrait débuter début 2021 pour une mise en service complète du nouveau port de plaisance mi-2024.

À propos d'Eiffage


Eiffage, l'un des leaders européens du BTP et des concessions, exerce ses activités à travers les métiers de la construction, de l'immobilier et de l'aménagement, du génie civil, du métal et de la route, de l'énergie systèmes et des concessions. Le Groupe s'appuie sur l'expérience de plus de 72 500 collaborateurs et a réalisé, en 2019, un chiffre d'affaires de 18,1 milliards d'euros, dont près de 26 % à l'international.

Contact presse Eiffage

Bénédicte Dao - benedicte.dao@eiffage.com - Tél. : +33 1 71 59 22 28

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

www.banquedesterritoires.fr |  @BanqueDesTerr

Contact presse Banque des Territoires Provence-Alpes-Côte d'Azur – Groupe Caisse des Dépôts

Esther Even - esther.even@caissedesdepots.fr - Tél. : +33 4 91 39 59 07 |  @ BdT_Paca

A propos de Sodeports

Rompue à l'exploitation, la conception, l'aménagement et l'audit de ports et installations portuaires de pêche et de plaisance, la société Sodeports capitalise au travers de ses équipes plus de cinquante années d'expérience.

Exclusivement positionnée sur le marché des ports et installations portuaires depuis sa création, Sodeports est la seule compagnie française associant des compétences aussi bien en matière d'exploitation que de conception, conseil à maîtrise d'ouvrage, audit et maîtrise d'ouvrage déléguée.

Contact presse Sodeports

Ludovic Richard - lrichard@sodeports.com - Tél. : +33 4 94 95 81 96