



## **Eiffage, en partenariat avec Dassault Systèmes et POMA, présente sa vision de la ville durable à l'horizon 2030**

Nous sommes à l'aube du siècle des villes. La croissance de la population urbaine dans le monde s'effectuera essentiellement entre 2000 et 2030 pour se stabiliser autour de 6,8 milliards d'urbains à l'horizon 2050. Près de 3 milliards de nouveaux urbains sont attendus en une génération - presque la moitié de la population de la planète.

Les villes produisent déjà plus de 70% des émissions mondiales de CO<sub>2</sub>, consomment les deux tiers de l'énergie mondiale, et représentent près de 80% du PIB de la planète. En ce sens, la dimension globale du phénomène invite à penser dès aujourd'hui les enjeux mondiaux à l'échelle urbaine, car si les villes concentrent les problèmes, elles produisent également des solutions.

**Précisément, à l'occasion de la Semaine du développement durable (qui se déroule du 1<sup>er</sup> au 7 avril 2013), Eiffage, le numéro quatre européen du BTP, présente le 4 avril lors d'un colloque organisé à Paris, salle Wagram, sa vision innovante de la ville durable à l'horizon 2030, en partenariat avec Dassault Systèmes, leader mondial des logiciels de conception 3D, et POMA, l'un des leaders mondiaux du transport par câble.**



**Eiffage a créé dès 2007 son propre laboratoire de recherche et de prospective en développement urbain durable baptisé « Phosphore », auxquels des collaborateurs issus de toutes les branches du Groupe - construction, travaux publics, énergie, branche métal et concessions -, ont contribué aux côtés d'experts de la ville, du climat et des sciences sociales.**

Dans ce cadre, les équipes d'Eiffage ont mené sur trois territoires confrontés à **des problématiques géographiques et climatiques très différentes** – Marseille (Bouches-du-Rhône), Strasbourg (Bas-Rhin) puis la communauté d'agglomération grenobloise (Isère) – une réflexion grandeur nature sur les défis engendrés par les conséquences du changement climatique et sur des solutions appropriées pour s'y préparer.

Eiffage ne cherche pas seulement à orienter sa recherche et développement vers de nouveaux modes ou procédés de construction moins émetteurs de gaz à effet de serre mais également à avoir **une approche réellement globale d'un développement urbain durable**. Au-delà de la prospective climatique, Phosphore prend en compte **les évolutions sociodémographiques** – divortialité, familles à géométrie variable, vieillissement de la population – et leurs impacts en termes de besoins (logements, services urbains,...). Phosphore cherche donc à promouvoir **des solutions à la fois en rupture** avec les schémas techniques classiques et **orientées vers l'utilisateur**.

**A ses côtés, le Design Studio de Dassault Systèmes apporte son expertise de design industriel, de design d'interface, de création de concept de mobilité et d'expériences 3D, permettant ainsi de projeter et de valider les propositions déclinées par Phosphore.**

**Pour sa part, POMA apporte avec le transport par câble une solution de transport « décarbonée » et modulable. Le partenariat avec Eiffage vise notamment à démontrer la pertinence de ce mode de transport en milieu urbain, en proposant des cabines répondant**



**aux standards des transports en communs actuels et à venir et en validant leur totale complémentarité avec les réseaux de transports urbains existants.**

**Après l'intervention de Pierre Berger, le Président-Directeur général d'Eiffage, le colloque, animé par le journaliste Jérôme Bonaldi, sera organisé en trois tables-rondes qui porteront sur :**

- les éco-mobilités douces et rapides ;
- les énergies renouvelables et la Solidarité énergétique<sup>®</sup> à différentes échelles (entre immeubles neufs et bâtiments anciens rénovés ; à l'échelle du quartier);
- les nouveaux modes d'habiter et de construire au travers du référentiel Haute Qualité de Vie<sup>®</sup> (HQVie<sup>®</sup>), mis au point par Eiffage et qui reflète une philosophie systémique de l'urbanisme.

- **Éco-mobilités douces et rapides :**

Concevoir un bâtiment économe en énergie sans se préoccuper des modes de déplacement trouve rapidement ses limites. A Marseille, à Strasbourg puis à l'échelle de l'agglomération de Grenoble, les équipes d'Eiffage ont imaginé respectivement sur des pans de ville de 170 hectares, 550 hectares puis 31 000 hectares des scénarii cohérents et différenciés d'éco-mobilités fondés sur le duo hubs multimodaux/halles universelles et déclinés suivant les spécificités des territoires.

- Les hubs multimodaux permettent d'isoler les flux de véhicules en transit des flux internes à l'agglomération tout en filtrant les véhicules polluants vers des parkings relais et en recourant à une palette de transports doux et partagés.
- Second élément-clé du dispositif des éco-mobilités, la halle universelle est un équipement multifonctionnel qui

agit comme relais local au sein du schéma de décongestion structuré dès l'entrée de ville par les hubs multimodaux. Les halles universelles fonctionnent en réseau comme des stations-relais de transport et sont donc implantées selon une échelle des distances étudiée pour proposer une offre de mobilités décarbonées et de services urbains toujours accessible à moins de 5 minutes à pied.

Le report modal, dont l'attractivité est très nette, peut se décliner de différentes manières :

- Des tracés inter-quartiers dissociés des voies routières, où il est aisé de se déplacer à pied ou à vélo, permettent de relier aisément les halles universelles, véritables points centraux des quartiers.
- Des Urbanbridges<sup>®</sup> qui complètent ces réseaux doux et permettent la démultiplication des franchissements.
- Des « transports hectométriques » de faible longueur et autres « modulus décarbonés » transportant alternativement passagers et marchandises.
- Les éco-mobilités, c'est aussi le vélo et sa déclinaison triporteur modulable, maillon essentiel de la gestion du dernier kilomètre.
- Enfin, le transport urbain par câble et le Modul'Air<sup>®</sup> en particulier qui permet de supprimer la rupture de charge à la connexion avec une ligne de tramway. La rupture de charge est ici assurée par le véhicule et non plus subie par l'utilisateur.

**Les intervenants à cette première table-ronde seront :**

- **Yannick Ollivier**, Vice-président de Grenoble-Alpes Métropole ;
- **Édouard Dovillaire**, Directeur Adjoint innovation et produits chez POMA ;
- **Jean-Charles Dupin**, Directeur des Grands Investissements et du Développement du Groupe APRR.

- **Energies renouvelables et Solidarité énergétique**<sup>®</sup> : réduire les besoins à la source et recourir à la production décentralisée d'énergies renouvelables, aussi bien à l'échelle de la ville qu'à celle du bâti, participe des solutions préconisées par Phosphore. **Eiffage préconise de faire jouer la Solidarité énergétique**<sup>®</sup> **entre les immeubles neufs et les bâtiments anciens**, dont le potentiel de rénovation est épuisé, **de manière à mutualiser les dispositifs de production d'énergies renouvelables**. Un dispositif tout à fait crucial puisque les différents acteurs du secteur immobilier sont confrontés à des contraintes financières plus pressantes que par le passé.

**Les intervenants à cette deuxième table-ronde seront :**

- **Jean-Michel Grave**, ancien Directeur technique d'Eiffage Énergie et Directeur d'Eiffage Énergie systèmes ferroviaires ;
- **Alain Maugard**, ancien Président du Conseil scientifique et technique du Bâtiment (CSTB) et Président de Qualibat ;
- **Pierre Gautier**, Architecte-urbaniste de Phosphore Marseille, Strasbourg et pour l'agglomération de Grenoble ;

- **Nouveaux modes d'habiter ; nouveaux modes de construire :**

**Eiffage a défini dans le cadre de Phosphore son propre référentiel Haute Qualité de Vie**<sup>®</sup>, autrement dit son propre standard méthodologique pour analyser et répondre aux enjeux du développement urbain durable.

Compatible avec HQE<sup>®</sup>, mais plus large, HQVie<sup>®</sup> prône cinq principes :

- Respect du génie du territoire par la prise en compte des spécificités physiques, naturelles et culturelles des lieux ;
- Gestion raisonnée des flux et des mobilités ;
- Sobriété et efficacité énergétique des procédés de construction et d'exploitation ;
- Cohésion, Santé et Bien-être ;
- Prévention des risques et résilience afin de réduire systématiquement la vulnérabilité des ouvrages, des équipements et des espaces.

**Phosphore préconise des solutions, directement issues du référentiel et qui répondent à tous les différents principes HQVie<sup>®</sup>.**

**Ainsi, à titre d'exemples :**

- **des logements modulables** adaptés à l'évolution des modes de vie : colocation, travail à domicile, garde alternée, accueil d'un proche en situation de dépendance ou d'une aide à domicile, etc...
- **un meilleur partage des espaces publics et la réconciliation de leurs différents usagers au travers d'une rue nue<sup>®</sup>** équipée d'une signalétique lumineuse et au sol, évolutive en fonction des heures de la journée pour des usages différenciés,
- Ou encore l'application d'un **COS biodiversité**, norme d'écologie minimale incitant aménageurs et opérateurs immobiliers à favoriser l'intégration des biotopes (types de lieux de vie) dans leurs projets.

**Les intervenants à cette troisième table-ronde seront :**

- **François Jullemier**, Directeur Général Adjoint d'Eiffage Construction ;
- **David Carvalho**, Directeur Design chez Dassault Systèmes ;
- **Pierre Gautier**, Architecte-urbaniste de Phosphore Marseille, Strasbourg et pour l'agglomération de Grenoble ;

**A l'issue de ces trois tables-rondes, Pierre Berger, Président-Directeur général d'Eiffage, Bernard Charlès, Directeur Général de Dassault Systèmes et Jean Souchal, Président du Directoire de POMA partageront leur vision de la ville durable et concluront ensemble le colloque.**

Puis, **Valérie David**, Directeur du Développement durable d'Eiffage et responsable du laboratoire Phosphore, présentera le livre « **Des villes et des hommes – contributions du laboratoire Phosphore à la ville durable** », publié par Eiffage avec le concours de **Terra 21**. Ce livre sera remis à tous les participants.

Outre les innovations Phosphore déclinées sur 130 pages, ce livre comprend également des contributions d'élus (**Alain Juppé**, Maire de Bordeaux, **Catherine Trautmann**, deuxième Vice-présidente de la communauté urbaine de Strasbourg), de scientifiques (**Jean Jouzel**, Président de Météo France, co-prix Nobel de la paix 2007 au titre du Groupement d'experts intergouvernemental sur l'évolution du climat (GIEC)) ; **Hubert Reeves**, astrophysicien et Président de l'association Humanité et biodiversité), de chefs d'entreprise (**Bernard Charlès**, Directeur Général de Dassault Systèmes ; **Jean Souchal**, Président du Directoire de POMA) et d'experts (**Alain Maugard**, ex-Président du Conseil scientifique et technique du bâtiment (CSTB) et Président de Qualibat ; **Jean Viard**, professeur de sociologie ; **Jorge-Mario Jauregui**, architecte en charge des projets de transports par câble pour la ville de Rio de Janeiro).

### **Eiffage**

Numéro quatre européen du BTP et des concessions, Eiffage exerce ses activités à travers cinq métiers : concessions et partenariats public-privé (PPP), construction, travaux publics, énergie et métal. Eiffage s'appuie sur l'expérience de près de 70 000 collaborateurs et réalise un chiffre d'affaires de 14 milliards d'euros, dont 15% à





l'étranger dans une quinzaine de pays situés principalement en Europe, le Groupe étant également présent de longue date au Sénégal.

[www.eiffage.com](http://www.eiffage.com)

**Contact presse : Sandra Weigand**

**Tel.: 01 41 32 81 90**

**sandra.weigand@eiffage.com**

### **Dassault Systèmes**

Dassault Systèmes, « The 3DEXPERIENCE Company », offre aux entreprises et aux particuliers les univers virtuels nécessaires à la conception d'innovations durables. Ses solutions leaders sur le marché transforment pour ses clients la conception, la fabrication et la maintenance de leurs produits. Les solutions collaboratives de Dassault Systèmes permettent de promouvoir l'innovation sociale et offrent de nouvelles possibilités d'améliorer le monde réel grâce aux univers virtuels. Avec des ventes dans 140 pays, le Groupe apporte de la valeur à plus de 170 000 entreprises de toutes tailles dans toutes les industries.

[www.3ds.com/fr](http://www.3ds.com/fr)

**Contact presse : Arnaud Malherbe**

**Tel. : 01 61 62 87 73**

**arnaud.malherbe@3ds.com**

### **POMA**

Fort d'une expérience de plusieurs décennies dans l'industrie des remontées mécaniques, le groupe POMA a su s'imposer comme l'un des leaders mondiaux des solutions de transport par câble. Partout dans le monde, POMA a déjà démontré son savoir-faire et sa maîtrise dans le domaine du transport urbain par câble. Les multiples solutions proposées par le Groupe en matière de transport urbain (télécabine,





téléphérique, MiniMetro<sup>®</sup>, funiculaire, ascenseur incliné, tramway aérien, etc.) lui ont permis de mettre à disposition des usagers le nec plus ultra des technologies d'aujourd'hui et de demain. Plus de 750 clients dans 73 pays font confiance aux solutions de transport par câble POMA.

[www.poma.net](http://www.poma.net)

**Contact presse : Mélanie Landru**

**Tel. : 04 76 28 70 21**

**[melanie.landru@poma.net](mailto:melanie.landru@poma.net)**

