



Exercice 2005 – Activité et résultats

Organigramme 2005



EIFFAGE
CONSTRUCTION

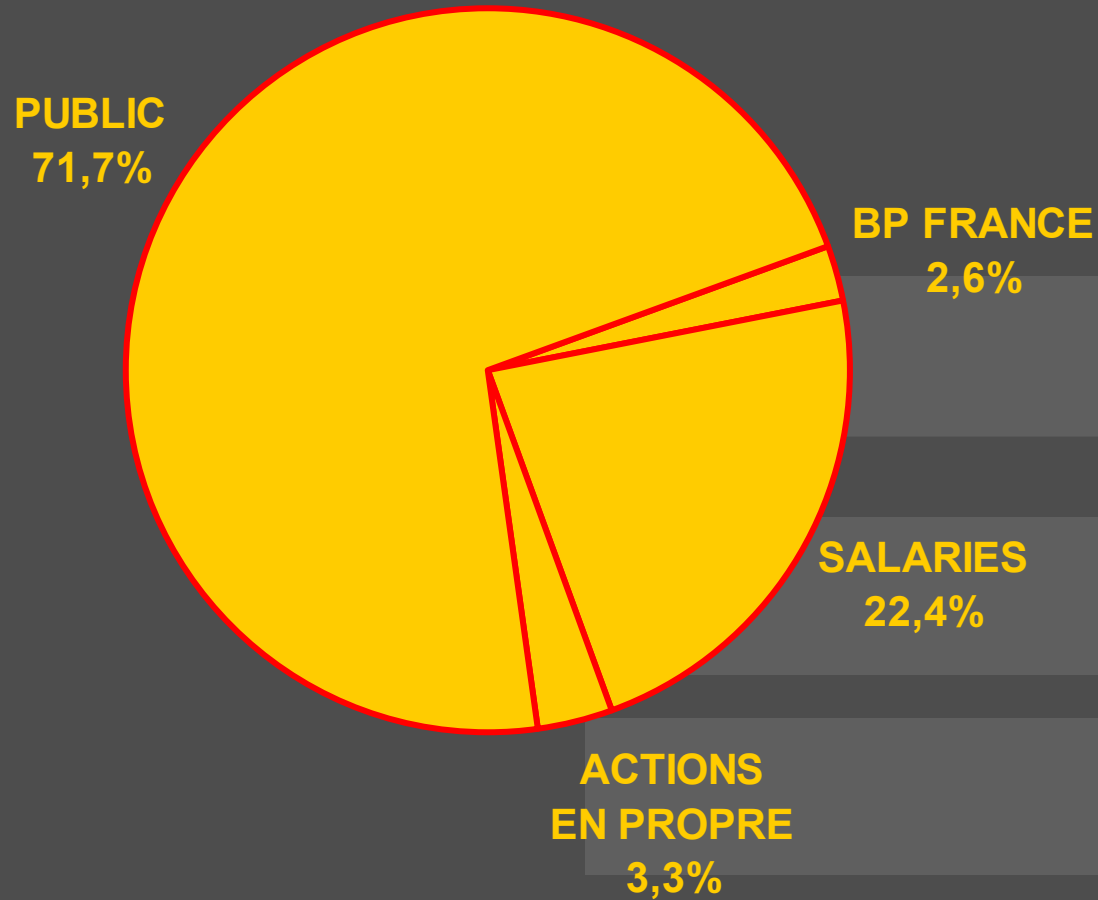
APPIA

FORCLUM

EIFFEL

EIFFAGE
CONCESSIONS

Actionnariat au 31 décembre 2005



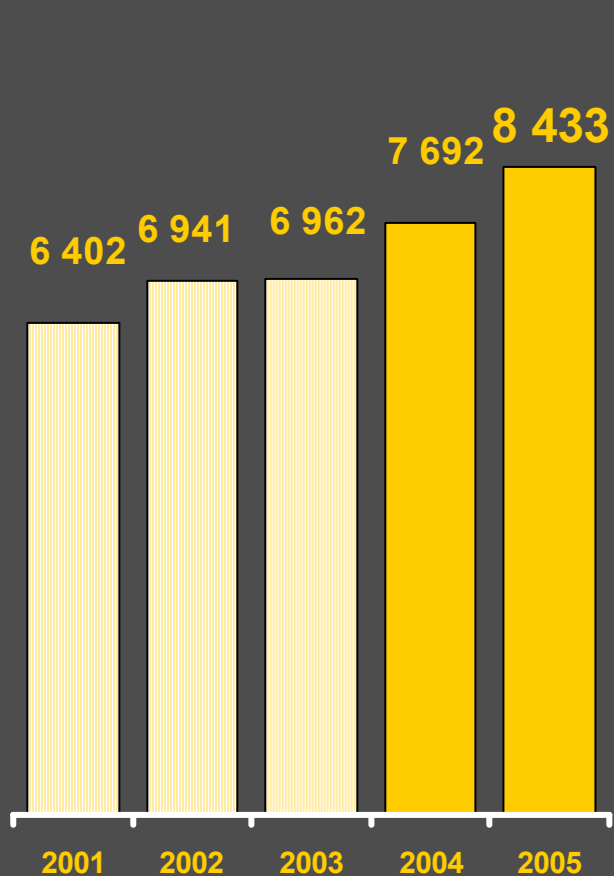
Chiffre d'Affaires 2005

Millions d'euros

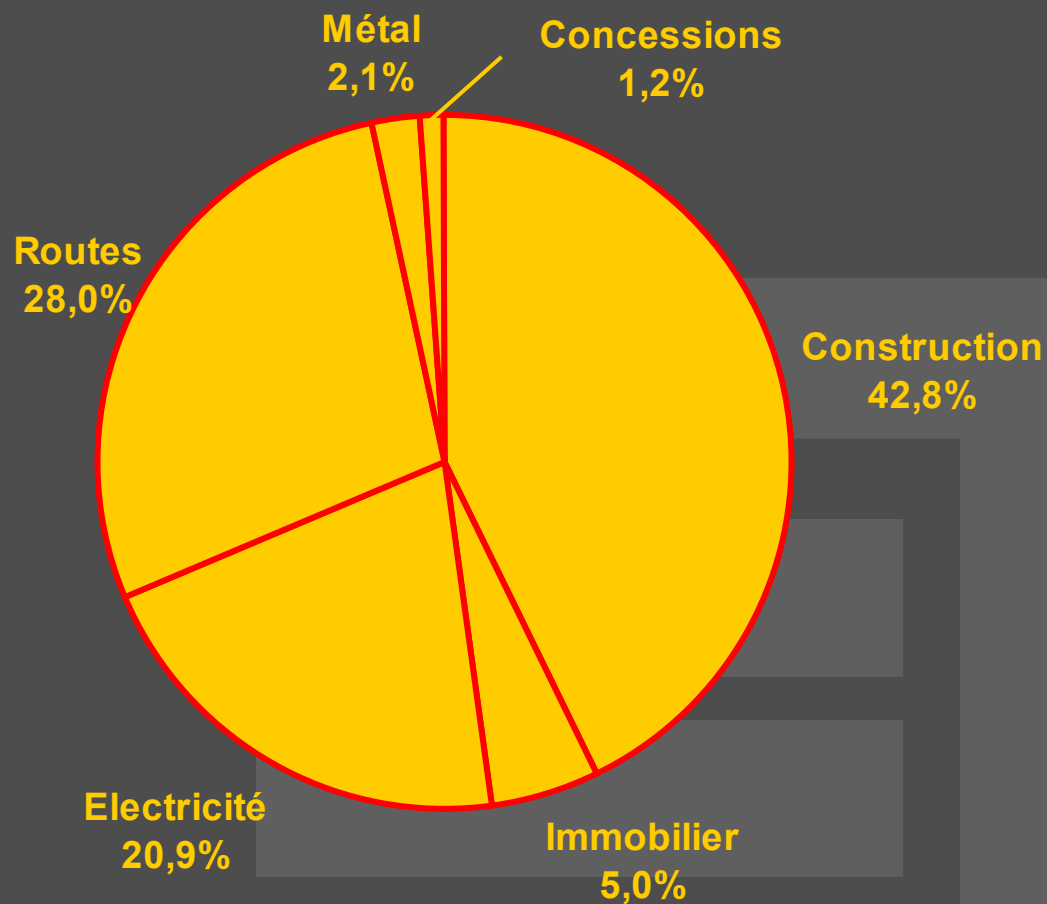
	2004	2005	Variation
CONSTRUCTION	3 812	4 030	+ 5,7 %
<i>dont Immobilier</i>	<i>420</i>	<i>485</i>	
ROUTES	2 145	2 357	+ 9,9 %
INSTALLATION ELECTRIQUE	1 507	1 754	+ 16,4 %
CONSTRUCTION METALLIQUE	201	186	- 7,5 %
CONCESSIONS	27	106	x 4
TOTAL	7 692	8 433	+ 9,6 %
Dont			
- France	6 420	7 004	+ 9,1 %
- Europe	1 160	1 275	+ 9,9 %
- Monde	112	154	+ 37,5 %

Chiffre d'Affaires 2005

Millions d'euros



Jusqu'à 2003 : Chiffres NF



Eiffage en Europe



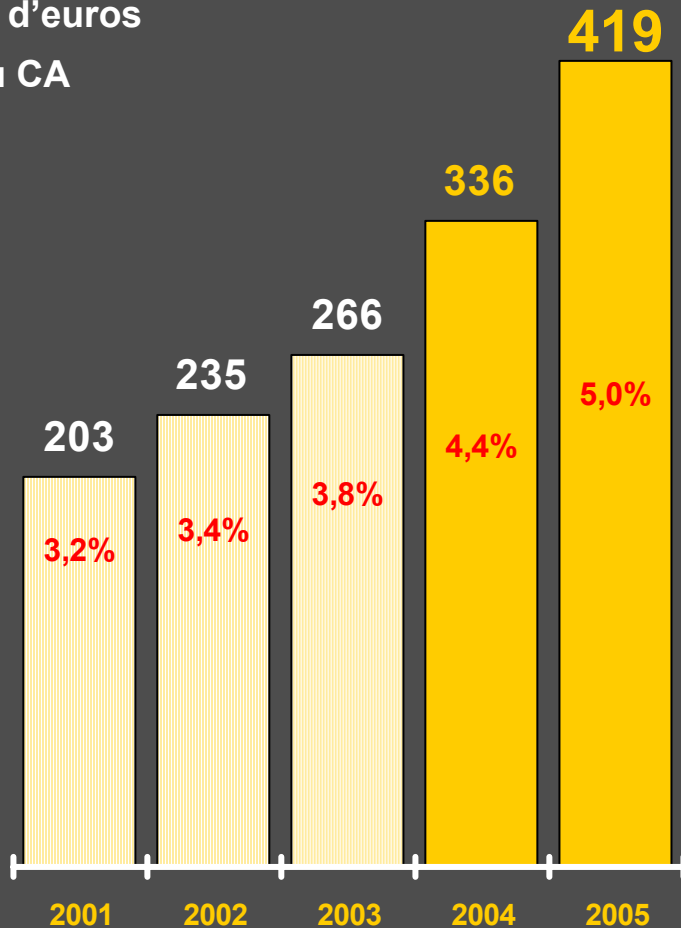
Millions d'euros

PAYS	CA 2005	ACTIVITES
BELGIQUE	430	Constr. - Immob. - Electr. - Concessions
ESPAGNE	285	Route - Electricité - Génie Civil
ALLEMAGNE	175	Route - Génie Civil - Electricité
POLOGNE	165	Construction
PORTUGAL	110	Génie Civil - Route
ITALIE	50	Génie Civil - Electricité
LUXEMBOURG	25	Construction
AUTRES	35	Irlande - GB - Norvège
CA TOTAL	1 275	

Evolution des résultats

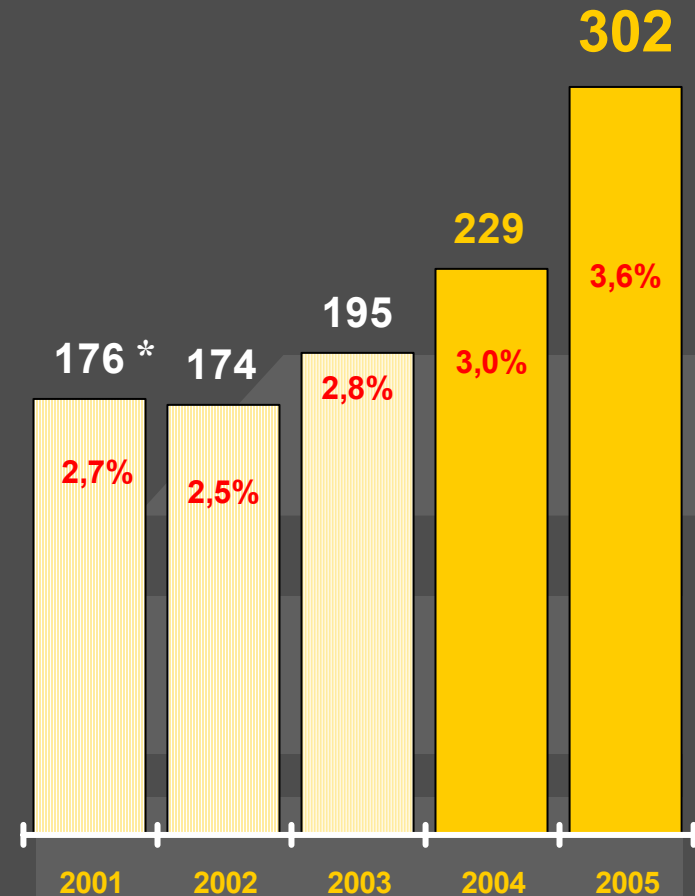
Millions d'euros

En % du CA



Résultat opérationnel courant

Jusqu'à 2003 : REX (NF)



Résultat net

Jusqu'à 2003 : RN (NF) avant survaleurs

* hors IDA : 27 M€

Résultat opérationnel courant et marges

Millions d'euros

	2004	% CA	2005	% CA
CONSTRUCTION	+ 169	+ 4,4 %	+ 210	+ 5,2 %
ROUTES	+ 84	+ 3,9 %	+ 92	+ 3,9 %
INSTALLATION ELECTRIQUE	+ 73	+ 4,8 %	+ 84	+ 4,8 %
CONSTRUCTION METALLIQUE	+ 6	+ 3,0 %	+ 10	+ 5,4 %
CONCESSIONS	+ 4	n.s.	+ 29	+ 27,4 %
HOLDING	+ 0	-	- 6	-
Résultat opérationnel courant	+ 336	+ 4,4 %	+ 419	+ 5,0 %

Compte de résultat consolidé

Millions d'euros

	2004	2005
Chiffre d'affaires	7 692	8 433
Résultat opérationnel courant	+ 336	+ 419
Autres postes opérationnels	- 45	- 22
Coût de l'endettement financier net	- 8	- 17
Autres postes financiers	- 8	+ 5
Charge d'impôt	- 94	- 135
Sociétés mises en équivalence	+ 47	+ 51
Résultat attribué aux minoritaires	+ 1	+ 1
Résultat part du groupe	+ 229	+ 302

Formation du résultat net consolidé

Millions d'euros

	2004	2005
CONSTRUCTION	+ 101	+ 132
ROUTES	+ 49	+ 64
INSTALLATION ELECTRIQUE	+ 42	+ 51
CONSTRUCTION METALLIQUE	+ 4	+ 5
CONCESSIONS	+ 46	+ 63
HOLDING	- 14	- 14
Résultat net total	+ 228	+ 301
Minoritaires	+ 1	+ 1
Résultat net part du groupe	+ 229	+ 302

Bilan consolidé

Millions d'euros

ACTIF	2004	2005	PASSIF	2004	2005
Actifs incorporels	583	700	Capitaux et réserves	887	1 100
Concessions	860	1 223	Résultat de l'exercice	229	302
Actifs corporels	772	806	Fonds propres	1 116	1 402
Immo. Financières	171	94			
Immobilisations	2 386	2 823	Provisions	529	542
Trésorerie nette	-	-	Dette nette	264	327
Autres actifs (yc ID)	3 712	4 138	Autres passifs	4 189	4 690
TOTAL	6 098	6 961	TOTAL	6 098	6 961

Flux de trésorerie

Millions d'euros

	2004 IFRS	2005 IFRS
Marge brute d'autofinancement	+ 316	+ 413
Provisions / Résultats de cessions	- 25	- 39
Variation du BFR	+ 214	+ 64
Investissements	- 454	- 617
Cessions	+ 67	+ 84
Flux net de trésorerie	+ 118	- 95
Dividendes	- 62	- 15
Variation du capital	- 15	- 9
Variation liée au périmètre	+ 1	+ 30
Variation de l'endettement bancaire	+ 42	- 89
Variation de la dette de location financière	+ 18	+ 26
Variation de l'endettement net	+ 60	- 63

Investissements

Millions d'euros

	2004	2005
Incorporels	5	6
Corporels	119	133
Concessions	223	63
Croissance externe	107	172
APRR	-	243
Total	454	617



2006

Organigramme 2006



Résultats 2005 suivant l'organisation 2006

Millions d'euros

	ROC		RN
	2005	% CA	2005
BATIMENT	+ 165	+ 5,3 %	+ 105
TRAVAUX PUBLICS	+ 137	+ 4,2 %	+ 91
INSTALLATION ELECTRIQUE	+ 84	+ 4,8 %	+ 51
CONSTRUCTION METALLIQUE	+ 10	+ 5,4 %	+ 5
CONCESSIONS	+ 29	+ 27,4 %	+ 63
HOLDING	- 6	-	- 14
TOTAL	+ 419	+ 5,0 %	+ 301

Carnet de commandes au 1^{er} janvier 2006

Millions d'euros

	Au 01/01/2005	Au 01/01/2006	Variation
BATIMENT	3 290	3 740	+ 13,7 %
TRAVAUX PUBLICS	2 800	2 500	- 10,7 %
INSTALLATION ELECTRIQUE	770	890	+ 15,6 %
CONSTRUCTION METALLIQUE	190	320	+ 68,4 %
TOTAL	7 050	7 450	+ 5,7 %

Chiffre d'affaires 2006

Millions d'euros

	2005	2006 prévision	Variation
BATIMENT	3 129	3 270	+ 4,5 %
<i>dont Immobilier</i>	485	440	
TRAVAUX PUBLICS	3 258	3 370	+ 3,4 %
INSTALLATION ELECTRIQUE	1 754	1 960	+ 11,7 %
CONSTRUCTION METALLIQUE	186	240	+ 29,0 %
CONCESSIONS	106	1 460	x 14
TOTAL	8 433	10 300	+ 22,1 %
Dont			
- France	7 004	8 815	+ 25,9 %
- Europe	1 275	1 350	+ 5,9 %
- Monde	154	135	- 12,3 %

Organigramme Concessions



le Viaduc de Millau



Actifs concessions

Millions d'euros

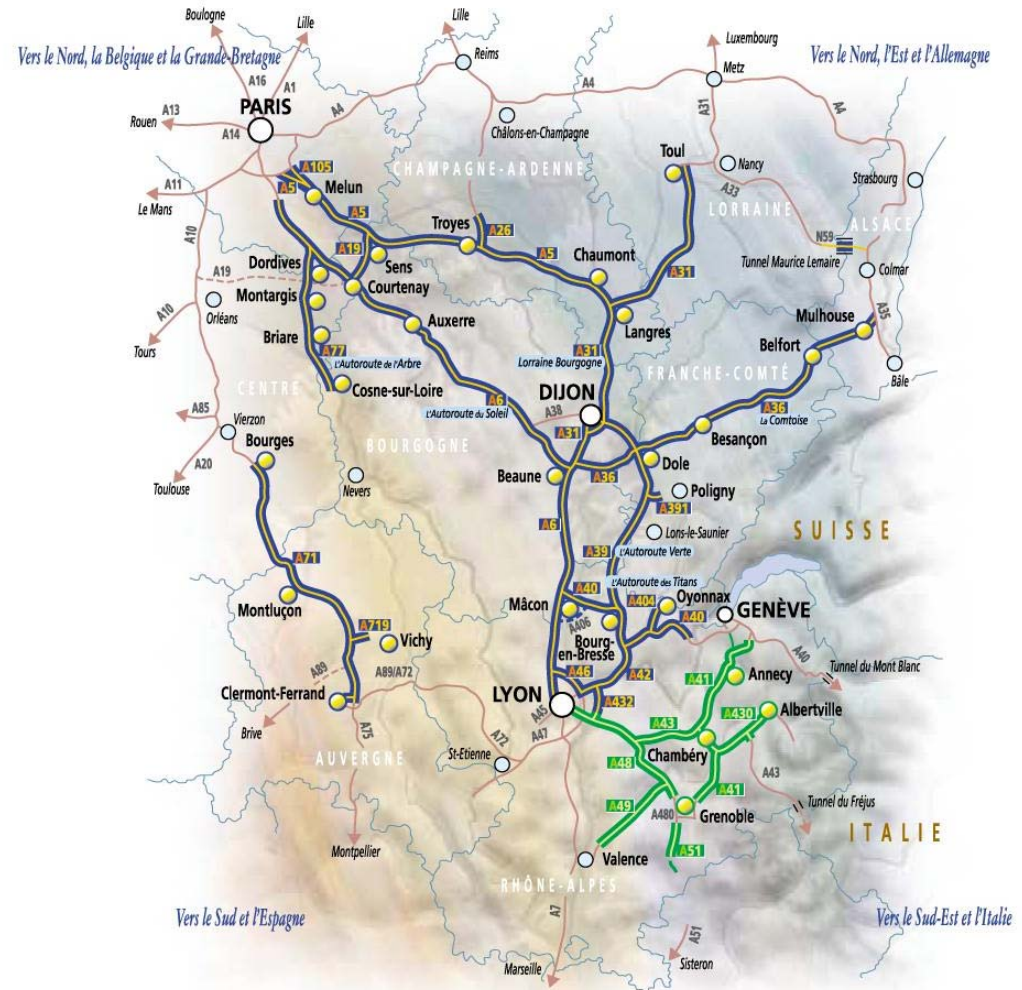
	31 déc. 2005	pro forma
APRR	304	12 460
Cofiroute	242	242
Viaduc de Millau	398	398
Norscut	-	-
Prado Carénage	12	12
Eiffage Parking	232	11
Perpignan - Fig.	26	26
Autres	9	9
Total	1 223	13 158

Viaduc de Millau

- **4,4 millions de passages en 2005, soit une moyenne de 12 000 véhicules/jour ;**
- **Chiffre d'affaires 2005 : 25 M€, soit 20% de plus que prévu ;**
- **EBITDA : 20,6 M€, soit 82% du chiffre d'affaires ;**
- **Résultat avant IS : 7,8 M€, positif dès la 1^{ère} année ;**
- **Augmentation des tarifs comme prévu le 1^{er} février 2006 : + 4,1%**

APRR – Le réseau

- ✓ 28% du réseau autoroutier français ;
- ✓ 2 205 km d'autoroutes en service ;
- ✓ 25 000 véhicules/jour/km en moyenne annuelle.



RÉSEAU AUTOROUTES PARIS-RHIN-RHÔNE

— en service
- - - en étude

RÉSEAU AREA

— en service
— en construction

AUTRES AUTOROUTES

— en service
- - - en étude

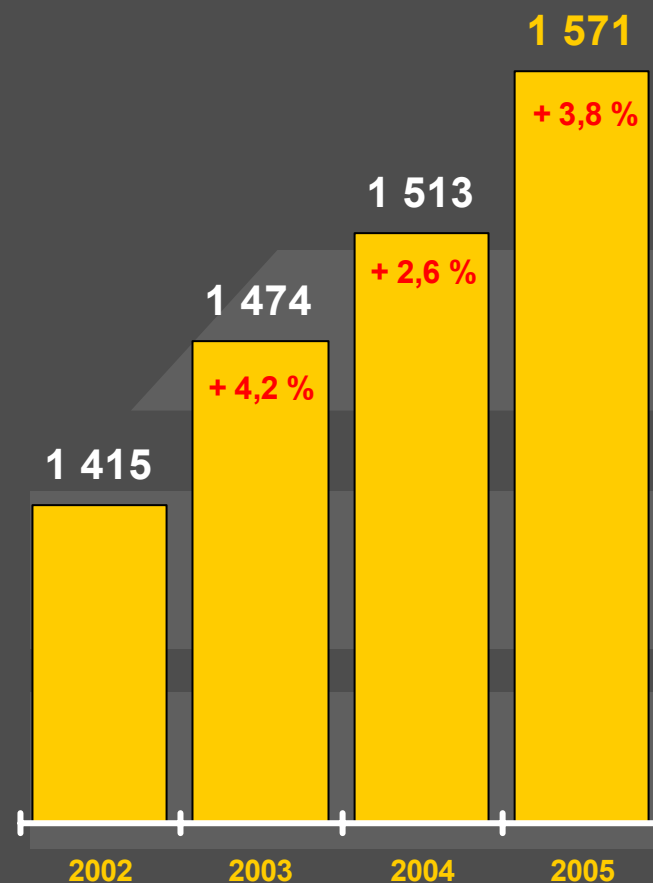
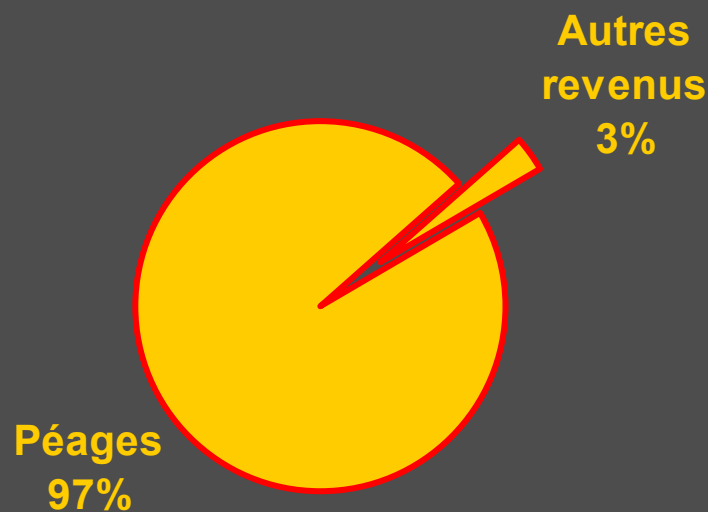
Décembre 2005

APRR – Activité consolidée 2005

Millions d'euros

Chiffre d'affaires total

Evolution du trafic	+ 0,1 %
<i>dont VL</i>	+ 0,4 %
<i>dont PL</i>	- 0,8 %



APRR – Résultats consolidés 2005

Millions d'euros

	2002	2003	2004	2005
EBITDA *	+ 888	+ 924	+ 941	+ 974
% CA	+ 62,8 %	+ 62,7 %	+ 62,2 %	+ 62,0 %
Résultat net	+ 74	+ 102	+ 146	+ 195
Marge brute d'autofinancement	+ 415	+ 485	+ 520	+ 530
Dette nette	7 078	6 668	5 235	5 078
Dette nette / EBITDA	8,0	7,2	5,6	5,2

* : L'EBITDA 2005 prend en compte 20 M€ de charges non récurrentes, principalement liées à la privatisation

Bilan pro forma 2005 avec APRR *

Millions d'euros

ACTIF	pro forma	PASSIF	pro forma
Actifs incorporels	670	Fonds propres	1 380
Concessions	13 160	Minoritaires	250
Actifs corporels	810	Provisions	580
Immo. Financières	650		
Immobilisations	15 290	Dette Eiffage	465
Trésorerie nette	-	Dette sans recours	11 735
Autres actifs (yc ID)	4 280	Autres passifs	5 160
TOTAL	19 570	TOTAL	19 570

* Chiffres non audités.

Bourse – Evolution du titre du 01/01/04 au 27/02/06

